



An das Büro der Kreistagsvorsitzenden
Kreishaus Darmstadt
Jägertorstraße 207
64289 Darmstadt

Fraktionen der

SPD
CDU

im Kreistag des
Landkreises Darmstadt-Dieburg

Darmstadt, den 06.12.2021

Änderungsantrag der Koalition (SPD/CDU) zu TOP 20 Kostenübernahme Mieterbund

Sehr geehrte Frau Vorsitzende Wucherpfennig,

wir bitten um Aufnahme des nachfolgenden Änderungsantrags zu TOP 20 auf die Tagesordnung der nächsten Kreistagssitzung am 13. Dezember 2021 sowie auf die Tagesordnung des Haupt- und Finanzausschusses (TOP 3.13) am 06. Dezember 2021:

Der Kreistag möge beschließen:

Der Landkreis Darmstadt-Dieburg übernimmt für Empfänger:innen von Leistungen nach dem SGB II, SGB XII und AsylbLG im Landkreis Darmstadt-Dieburg auf Antrag im begründeten Einzelfall die jährlichen Kosten für einen „Mieterschutzbrief“ beim Mieterbund Darmstadt Region Südhessen e.V., wo ein professioneller Vermieter (z.B. Kapitalgesellschaften) Vertragspartner ist.

Der dafür zur Verfügung stehende Betrag wird auf 5000 Euro je Jahr festgesetzt.

Der Kreisausschuss wird gebeten, nach einem Jahr in dem zuständigen Fachausschuss zu informieren, wie das Angebot in Anspruch genommen wurde und welche Einsparungen bei Mieten sowie Mietzuschüssen erzielt werden konnten.

Begründung:

Die Erfahrung zeigt, dass die Mieterinnen und Mieter bei professionellen Vermietern oft fachlich nicht mithalten können (nicht auf „Augenhöhe“) und daher professionelle, juristische Beratung/ Unterstützung benötigen, die wir als Kreis aber nicht direkt liefern dürfen und können. Zusätzlich zum Mieterschutz könnten bei diesem Vorgehen Kosten für den Landkreis einspart werden.

Mit freundlichen Grüßen

Fraktionsvorsitzende/r

Christel Sprößler
SPD-Fraktion

Maximilian Schimmel
CDU-Fraktion

Für die Richtigkeit

Markus Crößmann
Fraktionsgeschäftsführer